

«Жилкомсервис» УТВЕРЖДАЮ  
 Кр. Генеральный директор  
 ООО «ЖКС Кронштадтского района»  
 С.В. Байдаров

**ПРАЙС-ЛИСТ**  
**на платные услуги ООО «ЖКС Кронштадтского района»**

**Сантехнические работы (без материалов)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Кол-во ед.	Стоимость (руб.)	Стоимость (руб.)
			Без НДС	С НДС
1	Смена смесителя без душа	1 шт.	1155,83	1387,0
2	Смена смесителя с душем	1 шт.	1539,17	1847,0
3	Смена гибких подводок	1 шт.	301,66	362,0
4	Смена вентиля	1 шт.	468,33	562,0
5	Слив воды и системы водоснабжения	1 стояк	451,67	542,0
6	Смена шарового крана смывного бачка	1 шт.	519,16	623,0
7	Смена смывного бачка	1 шт.	740,00	888,0
7.1	Смена смывного бачка	1 шт.	581,66	698,0
7.2	Регулировка смывного бачка	1 шт.	158,33	190,0
8	Смена сидений к унитадам	1 шт.	460,00	552,0
9	Смена манжетов резиновых к унитадам	1 шт.	460,00	552,0
10	Смена унитаза типа «Компакт»	1 к-т	2959,16	3551,0
10.1	Смена унитаза типа «Компакт»	1 шт.	2384,16	2861,0
10.2	Смена смывных труб с резиновыми манжетами	1 шт.	575,00	690,0
11	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до: 100мм	1 п/м	393,33	472,0
12	Смена ванны чугунной	1 шт.	4705,00	5646,0
12.1	Смена ванн чугунных	1 шт.	3445,83	4135,0
12.2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	1 м/п	315,00	378,0
12.3	Смена смывных труб с резиновыми манжетами	1 шт.	575,00	690,0
12.4	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром: 50мм	1 шт.	369,16	443,0
13	Смена фильтра	1 шт.	650,00	780,0
14	Смена обвязки под ванну (без материалов)	1 шт.	1259,16	1511,0
14.1	Разборка трубопроводов из	1 м/п	315,00	378,0



	чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм			
14.2	Смена смывных труб с резиновыми манжетами	1 шт.	575,00	690,0
14.3	Смена обвязки	1 шт.	369,16	443,0
15	Смена сифона пластмассового	1 шт.	440,83	529,0
16	Очистка канализационной сети в квартире	1	880,83	1057,0
17	Смена трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 20 мм	1 м/п	1033,33	1240,0
17.1	Демонтаж внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	1 м/п	266,66	320,0
17.2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 20 мм	1 м/п	766,66	920,0
18	Смена радиатора стального без отключения стояка, замены труб и установки вентилей	1 шт.	2517,50	3021,0
18.1	Демонтаж радиаторов до: 80 кг	1 шт.	485,00	582,0
18.2	Установка радиаторов: стальных	1 шт.	495,83	595,0
18.3	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен: в 1,5 кирпича	3 отв.	1536,66	1844,0
19	Смена радиатора чугунного без отключения стояка, замены труб и установка вентилей	1 шт.	2831,66	3398,0
19.1	Демонтаж радиаторов весом до: 80 кг	1 шт.	485,00	582,0
19.2	Установка заглушек	4 шт.	1566,00	1880,0
19.3	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстий до 20 мм	4 отв.	105,00	126,0
19.4	Установка радиаторов: чугунных	1 шт.	675,00	810,0
20	Смена полотенцесушителя без отключения стояка, без замены труб	1 шт.	846,66	1016,0
21	Смена мойки на одно отделение (без отключения стояков)	1 шт.	1930,83	2317,0
22	Смена умывальника	1 шт.	1271,66	1526,0
23	Установка квартирных приборов учёта холодной и горячей воды	К-т (2 шт.)	3471,66	4166,0
23.1	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из	0,5 п/м	383,33	460,0



	многослойных металл-полимерных труб диаметром: 25 мм			
23.2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: 15 мм	0,5 п/м	416,66	500,0
23.3	Установка узла квартирного счётчика холодной (горячей) воды условным диаметром 15-20 мм: с шаровым краном и фильтром водяным	2 шт.	2671,66	3206,0
24	Смена узла квартирного счётчика холодной (горячей) воды условным диаметром 15-20 мм: с шаровым краном и фильтром водяным	1 шт.	645,83	775,0
25	Подключение стиральной машины (без прокладки электрического кабеля)	1 шт.	1220,00	1464,0
26	Отключение и включение стояка ц/о с нижним розливом (город)	1 стояк	1022,50	1227,0
26.1	Слив и наполнение водой системы отопления	1 стояк	290,83	349,0 ✓
26.2	Открытие и закрытие задвижек	2 шт.	731,66	878,0 ✓
27	16 и 19 кв-л	1 стояк	1140,00	1368,0
27.1	Слив и наполнение водой системы отопления	1 стояк	408,33	490,0
27.2	Открытие и закрытие задвижек	2 шт.	731,65	878,0
28	Сварка стыков трубопровода. арматуры	1 стык	453,33	544,0
29	Смена сгона до Ф 20 мм	1 сгон	173,33	208,0
30	Смена сгона до Ф 32 мм	1 сгон	250,00	300,0

**Общестроительные работы (без стоимости материалов)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Кол-во ед.	Стоимость (руб.)	Стоимость (руб.)
			Без НДС	С НДС
1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	1 м2	998,33	1198,00
2	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	1 м2	1140,83	1369,00
3	Оклейка обоями потолков	1 м2	101,66	122,00
4	Смена обоев: высококачественных	1 м2	334,16	401,00
5	Штукатурка рустов	1 м2	1440,00	1728,00
6	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен. Ранее	1 м2	148,33	178,00



	окрашенных: водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35 %			
7	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 35 %	1 м2	165,83	199,00
8	Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных окон с расчисткой старой краски: до 35 %	1 м2	624,16	749,00
9	Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски: до 35 %	1 м2	391,66	470,00
10	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %	1 м2	100,83	121,00
11	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	1 м2	16,66	20,00
12	Устройство плинтусов: деревянных	1 м/п	49,16	59,00
13	Устройство плинтусов: пластиковых	1 м/п	65,80	79,00
14	Ремонт оконных створок в каменных стенах: выправка, укрепление и пристрожка четвертей	1 шт.	593,33	712,00
15	Смена оконной фурнитуры	1 шт.	554,16	665,00
16	Устройство покрытий: из линолеума на клею	1 м2	261,66	314,00
17	Остекление (смена стёкол в переплётах)	1 м2	140,83	169,00
18	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков. Ранее окрашенных водоэмульсионной краской	1 м2	99,16	119,00

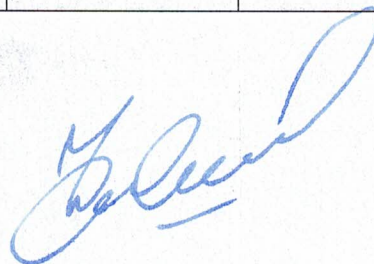
**Электротехнические работы (без стоимости материалов)**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Кол-во ед.	Стоимость (руб.)	Стоимость (руб.)
			Без НДС	С НДС
1	Демонтаж скрытой электропроводки	1 м	11,60	14,00
2	Демонтаж кабеля	1 м	45,00	54,00
3	Демонтаж выключателей,	1 шт.	26,66	32,00



	розеток			
4	Демонтаж патронов, подвесов	1 шт.	18,33	22,00
5	Демонтаж светильников с лампами накаливания	1 шт.	30,00	36,00
6	Демонтаж бра, плафонов	1 шт.	50,00	60,00
7	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	1 шт.	131,66	106,00
8	Демонтаж электросчётчиков	1 шт.	131,66	158,00
9	Смена ламп накаливания	1 шт.	35,83	43,00
10	Смена ламп люминесцентных	1 шт.	71,60	86,00
11	Смена автоматов на ток до 25 А	1 шт.	636,66	764,00
12	Смена светильников с лампами накаливания	1 шт.	515,00	618,00
13	Смена светильников с люминесцентными лампами	1 шт.	945,83	1135,00
14	Смена выключателей	1 шт.	131,66	158,00
15	Смена электросчётчиков	1 шт.	505,83	607,00
16	Смена патронов	1 шт.	185,00	222,00
17	Смена пакетных выключателей	1 шт.	411,66	494,00
18	Смена отдельных участков внутренней проводки	1 м	145,83	175,00
19	Смена отдельных участков наружной проводки	1 м	86,66	104,00
20	Ремонт выключателей и розеток	1 шт.	335,83	403,00
21	Установка звонка электрического с кнопкой	1 к-т	351,66	422,00
22	Установка люстр и подвесов с количеством ламп до 5	1 шт.	605,83	727,00
23	Установка блоков с тремя выключателями и одной штепсельной розеткой утопленного типа при скрытой проводке	1 шт.	319,16	383,00
<b>Разное</b>				
№ п/п	Наименование работ и услуг	Кол-во ед.	Стоимость (руб.)	Стоимость (руб.)
			Без НДС	С НДС
1	Выдача ТУ	1 шт.	4166,67	5000,00
2	Выдача справки о выполнении ТУ	1 шт.	2500,00	3000,00
3	Рассмотрение и согласование проектной документации	1 шт.	4166,67	5000,00
4	Выдача актов о соответствии выполненных работ по перепланировке и переустройству проектной документации	1 шт.	2500,00	3000,00

Главный инженер  
ООО «ЖКС Кронштадтского района»



Д.А. Синёв