

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЖИЛКОМСЕРВИС КРОНШТАДТСКОГО РАЙОНА»**

---

от « 17 » декабря 2015 г.

**П Р И К А З № 294**

г. Кронштадт

«О платных услугах населению на 2016 год»

В целях повышения качества технического обслуживания жилого фонда путем реализации обращений граждан по поводу оказания платных услуг, а также получения прибыли организацией от оказания платных услуг населению

**П Р И К А З Ы В А Ю**

1. Установить, что за счет средств, получаемых в качестве платы за содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, ООО «ЖКС Кронштадтского района» осуществляет выполнение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества жилых домов в соответствии с перечнем, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 290 от 03.04.13г.
2. Утвердить следующие виды услуг (работ), оказываемых населению за дополнительную плату:
  - 2.1. Услуги (работы) согласно прейскурантов, перечней и калькуляций, являющихся неотъемлемой частью настоящего Приказа.
3. Определить место приема заявок от населения на платные услуги по следующим адресам:
  - г.Кронштадт, ул.Посадская, д.16 (помещение АДС, ответственная – старший диспетчер);
  - для населения 19 «а» и «б» кварталов – г.Кронштадт, ул.Литке, д.7/32 (помещение ЖЭС № 1, ответственная – начальник ЖЭС № 1);
  - г.Кронштадт, ул.Посадская, д.33, 1 этаж (помещение ЖЭС № 2, ответственная – начальник ЖЭС № 2).Регистрировать все заявки на выполнение платных услуг в журнале (Приложение № 1) и в электронном виде.
4. Начальникам ЖЭСов обеспечить размещение прайс-листов и прейскурантов на платные услуги на информационных досках в подъездах многоквартирных жилых домов.
5. Начальникам ЖЭСов в целях упорядочения работы по обращению граждан на услуги по погрузке, вывозу и размещению строительных отходов по разовым заявкам обеспечить:
  - ведение журналов регистрации и исполнения услуг по погрузке, вывозу и размещению строительных отходов по прилагаемой форме (приложение № 1.1);
  - оформление наряд-заказа (Приложение № 2.1);
  - оформление договора на оказание платных услуг (Приложение № 3);
  - оформление акта приемки выполненных работ (Приложение № 4).
6. Определять стоимость Услуг (работ) согласно прайс-листа (Приложение № 5), стоимость работ в котором определяется на основании калькуляций (Приложения №№ 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13).

7. В случае использования при выполнении заказа расходных материалов Исполнителя, стоимость расходных материалов учитывается при расчете стоимости платной услуги.

7. После определения стоимости Услуг (работ) ответственным лицам следует оформлять:  
- наряд-заказ (Приложение № 2);  
- договор на оказание платных услуг (Приложение № 3). Договор подписывается Заказчиком и представителем Исполнителя.

8. Исполнитель предоставляет платные услуги (работы) после осуществления Заказчиком 100 %-ной предоплаты. Заказчик производит оплату платных услуг в кассу организации.

9. По окончании производства работ оформляется акт приемки выполненных работ (Приложение №4) в двух экземплярах, где Исполнитель сдает, а Заказчик принимает выполненные работы. Один экземпляр Акта выдается на руки Заказчику.

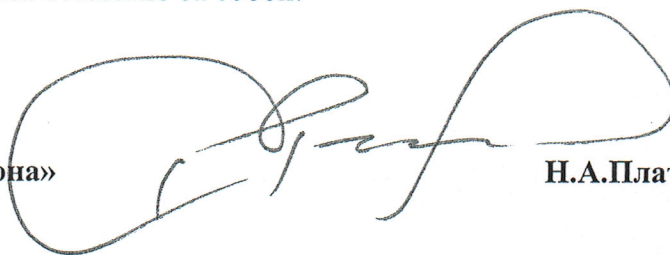
10. Оплата труда рабочим, выполняющим работы по предоставлению Услуг, производится согласно Положению об оплате труда.

11. Начальники подразделений, производящим работы по предоставлению платных услуг, в срок до 24 числа каждого месяца сдают в бухгалтерию документацию по выполненным платным Услугам (договоры, акты выполненных работ) для расчета оплаты труда рабочим.

12. Настоящий приказ довести до сведения всем начальникам структурных подразделений лично под роспись.

13. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор  
ООО «ЖКС Кронштадтского района»



Н.А.Платонов

Приложение № 1  
к приказу № 294  
от « 14 » 12 2015г.

ЖУРНАЛ  
ПО УЧЕТУ ЗАЯВОК НА ОКАЗАНИЕ ПЛАТНЫХ УСЛУГ,  
ВЫПОЛНЯЕМЫХ ООО «ЖКС Кронштадтского района»

\_\_\_\_\_  
(ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ)

№ п/п	Адрес заказ- чика	Дата подачи заявки	Наименование услуг, их стоимость (заказ-наряд)	Дата оплаты	Дата (час) оказания услуг (выполнения работ) и Ф.И.О. исполнителя

Приложение № 1.1  
к приказу № 294  
от « 14 » 12 2015г.

**Журнал регистрации услуг по погрузке, вывозу и размещению строительных  
отходов**

№ п/п	Адрес заказчика	Дата подачи заявки	Наименование услуги	Наименование вида отходов	Дата оплаты	Дата оказания услуг (выполнения работ), Ф.И.О. исполнителя

Приложение № 2  
к приказу № 294  
от « 17 » 12 2015г.

ООО «ЖКС  
Кронштадтского района»

\_\_\_\_\_ (наименование службы)

**НАРЯД-ЗАКАЗ № \_\_\_\_\_**  
**на оказание платных услуг населению**

Дата приемки заказа \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

ФИО заказчика \_\_\_\_\_

Дата исполнения \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

№№ п/п	Шифр расценки	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	Кол- во	Цена за ед. без НДС (руб.)	Сумма без НДС (руб.)
МАТЕРИАЛЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ						
		ИТОГО				
		НДС 18%				
		ВСЕГО				

Итого к оплате \_\_\_\_\_  
сумма прописью

Фамилия и подпись ответственного лица  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ подпись исполнителя

М.П.

\_\_\_\_\_ подпись заказчика

Приложение № 2.1.  
к приказу № 294  
от « 17 » 12 2015г.

ООО «ЖКС  
Кронштадтского района»

\_\_\_\_\_ (наименование службы)

**НАРЯД-ЗАКАЗ № \_\_\_\_\_**  
**на оказание платных услуг населению**

Дата приемки заказа \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

ФИО заказчика \_\_\_\_\_

Дата исполнения \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_

№№ п/п	Шифр расценки	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	Кол- во	Цена за ед. без НДС (руб.)	Сумма без НДС (руб.)
1.		Вывоз строительных отходов	МЗ			
МАТЕРИАЛЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ						
ИТОГО						
НДС 18%						
ВСЕГО						

Итого к оплате \_\_\_\_\_  
сумма прописью

Фамилия и подпись ответственного лица

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ подпись исполнителя

М.П.

\_\_\_\_\_ подпись заказчика

Приложение № 3  
к Приказу № 294  
от « 14 » 12 2015г.

## ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ ПЛАТНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ

г. Кронштадт " " 2016г.  
ООО «ЖКС Кронштадтского района», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице

\_\_\_\_\_ (должность, подразделение, Ф.И.О.)

с одной стороны,  
и владелец (наниматель) жилья

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., адрес)

именуемый в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить следующие виды платных работ (услуг):

№№ п/п	Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Кол-во

Общая стоимость выполнения работ по настоящему договору согласно наряд-заказа № \_\_\_\_\_ составляет \_\_\_\_\_

(сумма прописью)

2. Исполнитель обязан выполнить выявленные при обследовании работы, выполняемые без оплаты Заказчиком.

2. Права, обязанности и ответственность сторон определяются действующим законодательством.

4. Сроки исполнения: Работы выполняются после произведения Заказчиком авансового платежа в размере 100%.

3. Договор вступает в силу с момента предъявления Заказчиком документа об оплате. Оплата Заказчиком работ производится путем внесения в кассу Исполнителя определенной договором суммы.

4. Гарантийный срок на выполненные работы составляет \_\_\_\_\_.

5. При несоблюдении условий договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6. Реквизиты сторон:

**Заказчик:**

Адрес: \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_ №. \_\_\_\_\_

выдан \_\_\_\_\_ (дата)

\_\_\_\_\_ (кем выдан)

**Заказчик**

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

**Исполнитель: ООО «ЖКС Кронштадтского района»**

Адрес: 197762, Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Мануильского, дом 22

ИНН/КПП 7843307888 / 784301001

Р/сч 40702810121000000808 в ОАО «Банк «Санкт-Петербург»

Дополнительный офис «Кронштадтский»

БИК 044030790

ОКПО 74789606 ОГРН 1089847175054

**Исполнитель**

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Приложение № 4  
к приказу № 294  
от « 17 » 12 2015г.

А К Т № \_\_\_\_\_

приемки выполненных работ по оказанию платных услуг  
к договору № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016г.

Исполнитель \_\_\_\_\_  
(должность, подразделение, ФИО)

и Заказчик \_\_\_\_\_ (собственник,  
наниматель) \_\_\_\_\_ (ФИО)

квартиры № \_\_\_\_\_ дома № \_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_

на основании общего осмотра и проверки функционирования и качества выполненных работ считает проведенные работы по:

\_\_\_\_\_

выполненными в полном объеме.

Работу сдал:

Работу принял:

К качеству работ претензий не имею

Исполнитель

Заказчик

\_\_\_\_\_  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

\_\_\_\_\_

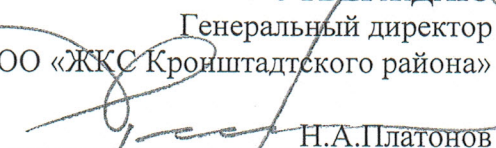
\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(дата)



Приложение № 5  
к Приказу № 294  
от « 14 » 12 2015г.

**УТВЕРЖДАЮ**  
Генеральный директор  
ООО «ЖКС Кронштадтского района»  
  
Н.А.Платонов

**ПРАЙС-ЛИСТ**  
**на платные услуги ООО «ЖКС Кронштадтского района»**

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуг, руб.	№ приложения с обоснованием стоимости
1.	Обследование жилых помещений с составлением акта обследования	1 548,00	6
2.	Составление сметы на выполнение работ по ремонту квартир на основании акта осмотра помещения	1 239,00	7
3.	Возобновление электроснабжения жилого помещения	1 084,00	8
4.	Замена квартирного счетчика электрической энергии (без материала)	1 011,00	9
5.	Составление акта согласования проектно-сметной документации по перепланировке жилых помещений	310,00	10

**Вывоз строительных отходов от населения**

	Без погрузки			№ приложения с обоснованием стоимости
	Без НДС	НДС 18%	С НДС	
<b>За вывоз</b>	507,16	91,28	598,44	11
<b>За размещение</b>	224,20	40,36	264,56	
<b>Итого</b>	<b>731,36</b>	<b>131,64</b>	<b>863,00</b>	
С погрузкой				
<b>За погрузку</b>	314,40	56,60	371,00	12
<b>За вывоз</b>	507,16	91,28	598,44	
<b>За размещение</b>	224,20	40,36	264,56	
<b>Итого</b>	<b>1 045,76</b>	<b>188,24</b>	<b>1 234,00</b>	

### Сантехнические работы (без материала)

№ п/п	Наименование работ и услуг	Кол-во ед.	Стоимость (руб.)	Обоснование стоимости
1	Слив воды из системы водоснабжения	1 стояк	609,00	ТЕРр 65-02-023-3
2	Открытие и закрытие задвижек	1 шт.	815,00	ТЕРэ 4.01-13-012-01прим.
3	Смена вентиля	1 шт.	465,00	ТЕРр 65-01-005-1
4	Смена гибких подводок	1 шт.	302,00	ТЕРр 65-01-006-10
5	Смена смесителя без душа	1 шт.	1 150,00	ТЕРр 65-01-005-07
6	Смена смесителя с душем	1 шт.	1 532,00	ТЕРр 65-01-005-6
7	Смена шарового крана смывного бачка	1 шт.	518,00	ТЕРр 65-01-006-25
8	Смена смывного бачка	1 шт.	774,00	ТЕРр 65-6-9
8.1.	Смена смывного бачка	1 шт.	615,00	ТЕРр 65-6-9
8.2.	Регулировка смывного бачка	1 шт.	159,00	ТЕРр 65-01-006-26
9	Смена сидений к унитазам	1 шт.	460,00	ТЕРр 65-01-006-5
10	Смена манжетов резиновых к унитазам	1 шт.	460,00	ТЕРр 65-01-006-6
11	Смена унитаза типа «Компакт»	1 к-т	2 964,00	ТЕРр 65
11.1.	Смена унитазов типа "Компакт"	1 шт.	2 374,00	ТЕРр 65-01-006-12
11.2.	Смена смывных труб с резиновыми манжетами	1 шт.	590,00	ТЕРр 65-01-006-7
12	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до: 100 мм	1 п/м	388,98	ТЕРр 65-01-008-02
13	Смена ванны чугунной	1 шт.	4 690,00	ТЕРр 65
13.1.	Смена ванн чугунных	1 шт.	3 386,00	ТЕРр 65-01-006-17
13.2.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	1 п/м	368,00	ТЕРр 65-01-002-01
13.3.	Смена смывных труб с резиновыми манжетами	1 шт.	575,00	ТЕРр 65-01-006-07
13.4.	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром до: 50 мм	1 п/м	361,00	ТЕРр 65-01-008-01
14	Смена фильтра	1 шт.	630,00	ТЕР 18-06-007-1
15	Смена обвязки под ванну (без материалов)	1 шт.	1 338,00	ТЕРр 65
15.1.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	1 п/м	368,00	ТЕРр 65-01-002-01
15.2.	Смена смывных труб с резиновыми манжетами	1 шт.	575,00	ТЕРр 65-01-006-07
15.3.	Смена обвязки	1 шт.	395,00	ТЕРр 65-8-1
16	Смена сифона пластмассового	1 шт.	439,00	ТЕРр 65-6-3прим
17	Очистка канализационной сети в квартире	1	1 080,00	ТЕРр 65-01-010-1

18	<b>Смена трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 20 мм</b>	1 п/м	1 178,00	ТЕР 16-03-002-1
18.1.	Демонтаж внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	1 п/м	545,00	ТЕРр 65-9-2
18.2.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 20 мм	1 п/м	633,00	ТЕР 16-03-002-02
19	<b>Смена радиатора стального без отключения стояка, замены труб и установки вентиля</b>	1 шт.	2 406,00	ТЕРр 65, 18, 69
19.1.	Демонтаж радиаторов весом до: 80 кг	1 шт.	549,00	ТЕРр 65-02-019-01
19.2.	Установка радиаторов: стальных	1 шт.	402,00	ТЕР 18-03-001-2
19.3.	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен: в 1,5 кирпича	3 отв.	1 455,00	ТЕРр 69-1-3
20	<b>Смена радиатора чугунного без отключения стояка, замены труб и установки вентиля</b>	1 шт.	3 259,00	ТЕРр 65, 18
20.1.	Демонтаж радиаторов весом до: 80 кг	1 шт.	549,00	ТЕРр 65-02-019-01
20.2.	Установка заглушек	4 шт.	2 054,00	ТЕРр 65-02-017-1 применит.
20.3.	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм	4 отв.	116,00	ТЕРр 69-01-002-1
20.4.	Установка радиаторов: чугунных	1 шт.	540,00	ТЕР 18-03-001-01
21	<b>Смена полотенцесушителя без отключения стояка, без замены труб</b>	1 шт.	802,00	ТЕРр 65-01-006-20
22	<b>Смена мойки на одно отделение (без отключения стояков)</b>	1 шт.	1 885,00	ТЕРр 65-01-006-15
23	<b>Смена умывальника</b>	1 шт.	1 220,00	ТЕРр 65-01-006-24
24	<b>Установка квартирных приборов учета холодной и горячей воды</b>	к-т (2 шт.)	3 759,00	ТЕРр 16
24.1.	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: 25 мм	0,5 п/м	324,00	ТЕР 16-03-002-3 примен.
24.2.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: 15 мм	0,5 п/м	404,00	ТЕР 16-03-002-1
24.3.	Установка узла квартирного счетчика холодной (горячей) воды условным диаметром 15-20 мм: с шаровым краном и фильтром водяным	2 шт.	3 031,00	ТЕР 16-06-006-1

25	Смена узла квартирного счетчика холодной (горячей) воды условным диаметром 15-20 мм: с шаровым краном и фильтром водяным	1 шт.	658,00	ТЕР 16-06-006-1 прим
26	Подключение стиральной машины (без прокладки электрического кабеля)	1 шт.	1 024,00	ТЕР 17-01-007-4 применит.
27	Отключение и включение стояка ц/о с нижним розливом (город)	1 стояк	1 017,00	ТЕРр 65
27.1.	Слив и наполнение водой системы отопления	1 стояк	300,00	ТЕРр 65-02-023-2
27.2.	Открытие и закрытие задвижек	2 шт.	717,00	ТЕРр 65-18-1 прим
28	16 и 19 кв-л	1 стояк	1 138,00	ТЕРр 65
28.1.	Слив и наполнение водой системы отопления	1 стояк	418,00	ТЕРр 65-02-023-2
28.2.	Открытие и закрытие задвижек	2 шт.	720,00	ТЕРр 65-18-1 прим
29	Сварка стыков трубопровода, арматуры	1 стык	418,00	ТЕРэ 4.01-15-029-01, ТЕР 06-01-016-02 прим
30	Смена сгона до ф 20 мм	1 сгон	151,00	ТЕРр 65-16-1
31	Смена сгона до ф 32 мм	1 сгон	218,00	ТЕРр 65-16-2
<b>Общестроительные работы (без стоимости материалов)</b>				
№ п/п	Наименование работ и услуг	Кол-во ед.	Ориентировочная стоимость (руб.)	Обоснование стоимости
1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм	1 м <sup>2</sup>	1 100,00	ТЕРр 61-2-1
2	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм	1 м <sup>2</sup>	1 248,00	ТЕРр 61-4-1
3	Оклейка обоями потолков	1 м <sup>2</sup>	100,00	ТЕР 15-06-001-07
4	Смена обоев: высококачественных	1 м <sup>2</sup>	342,00	ТЕРр 63-6-3
5	Штукатурка рустов	1 м <sup>2</sup>	2 284,00	ТЕР 61-4-7
6	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: вододисперсионной краской с расчисткой старой краски до 35%	1 м <sup>2</sup>	179,00	ТЕР 15-04-005-05
7	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски до 35%	1 м <sup>2</sup>	218,00	ТЕРр 62-17-1

8	Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных окон с расчисткой старой краски: до 35%	1 м2	670,00	ТЕРр 62-14-2
9	Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей с расчисткой старой краски: до 35%	1 м2	439,00	ТЕРр 62-15-2
10	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%	1 м2	124,00	ТЕРр 62-6-3
11	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	1 м2	18,00	ТЕРр 62-42-1
12	Устройство плинтусов: деревянных	1 п/м	76,00	ТЕР 11-01-039-01
13	Устройство плинтусов: пластиковых	1 п/м	96,00	ТЕР 11-01-039-01 прим
14	Ремонт оконных створок в каменных стенах: выправка, укрепление и пристрожка четвертей	1 шт.	555,00	ТЕРр 56-13-7 прим
15	Смена оконной фурнитуры	1 шт.	517,00	ТЕРр 56-12-10
16	Устройство покрытий: из линолеума на клею	1 м2	291,00	ТЕР 11-01-036-02
17	Остекление (смена стекол в переплетах)	1 м2	925,00	ТЕРэ 4.01-05-006-01
18	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской	1м2	198,00	ТЕР 15-04-005-06

Начальник ППО



Ж.В.Рослова

Приложение № 6  
к Приказу № 294  
от « 17 » 12 2015г.

### КАЛЬКУЛЯЦИЯ

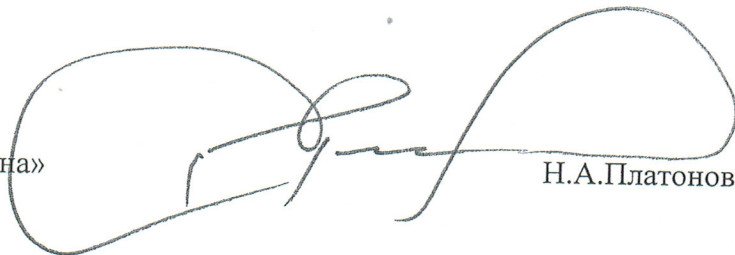
затрат на обследование жилых помещений с составлением акта обследования

Наименование работ	Норма времени (час.)
1. Выход на адрес	1,0
2. Визуальный осмотр квартиры	0,5
3. Составление акта	1,0
Итого	2,5

Затраты	Стоимость за единицу (руб./час.)	Количество (час.)	Сумма (руб.)
З/плата ИТР	210,00	2,5	525,00

Накладные расходы	525,00 руб.
Плановые накопления	261,86 руб.
Итого:	1 311,86 руб.
НДС (18 %):	236,14 руб.
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 548,00 руб.</b>

Генеральный директор  
ООО «ЖКС Кронштадтского района»



Н.А.Платонов

Приложение № 7  
к Приказу № 294  
от « 14 » 12 2015г.

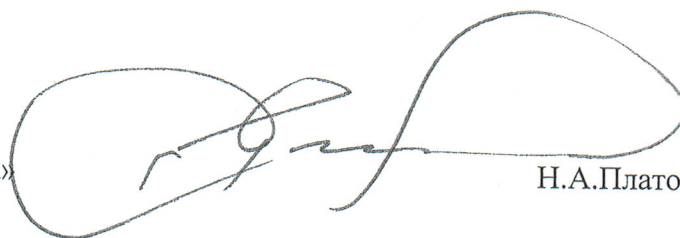
**КАЛЬКУЛЯЦИЯ**  
затрат на составление сметы на выполнение работ по ремонту квартир на основании акта  
осмотра помещения

Наименование работ	Норма времени (час.)
1. Составление сметы	2,0
Итого	2,0

Затраты	Стоимость за единицу (руб./час.)	Количество (час.)	Сумма (руб.)
З/плата ИТР	210,00	2,0	420,00

Накладные расходы	420,00 руб.
Плановые накопления	210,00 руб.
Итого:	1 050,00 руб.
НДС (18 %):	189,00 руб.
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 239,00 руб.</b>

Генеральный директор  
ООО «ЖКС Кронштадтского района»



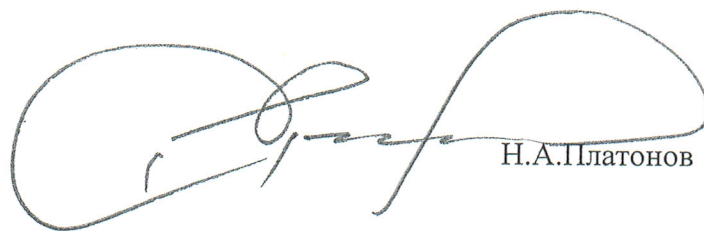
Н.А.Платонов

## КАЛЬКУЛЯЦИЯ

Затрат на возобновление электроснабжения жилого помещения

Наименование работ	Затраты (час.)
1. Выход на адрес	0,5
2. Подключение к источнику питания	1,0

Затраты	Стоимость за единицу (руб./час.)	Количество (час.)	Сумма (руб.)
Работа электромонтера по подключению к источнику питания	245,00	1,5	367,50
Накладные расходы			367,50
Сметная прибыль			183,64
Итого			918,64
НДС (18 %)			165,36
ИТОГО с НДС			1 084,00

Генеральный директор  
ООО «ЖКС Кронштадтского района»  
Н.А.Платонов



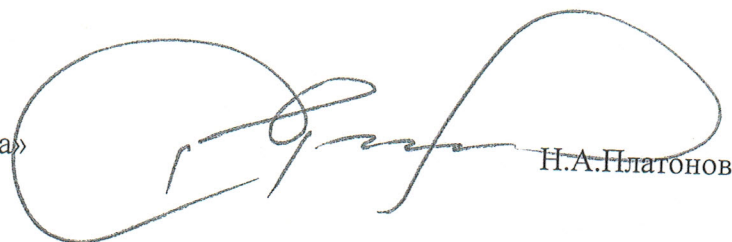
КАЛЬКУЛЯЦИЯ  
 затрат на выполнение работ по замене квартирного электросчетчика

Наименование работ	Норма времени (час.)
1. Отключение электропитания для производства работ	0,05
2. Отключение проводов	0,2
3. Снятие старого электросчетчика	0,3
4. Установка нового электросчетчика	0,4
5. Подключение проводов	0,2
6. Включение электропитания	0,05
7. Проверка счетчика на работоспособность	0,2
Итого	1,4

Затраты	Стоимость за единицу (руб./час.)	Количество (час.)	Сумма (руб.)
З/плата электромонтера	245,00	1,4	343,00

Накладные расходы 343,00 руб.  
 Плановые накопления 170,78 руб.  
 Итого: 856,78 руб.  
 НДС (18 %): 154,22 руб.  
 ИТОГО: 1 011,00 руб.

Генеральный директор  
 ООО «ЖКС Кронштадтского района»



Н.А.Платонов

Приложение № 10  
к приказу № 294  
от « 14 » 12 2015г.

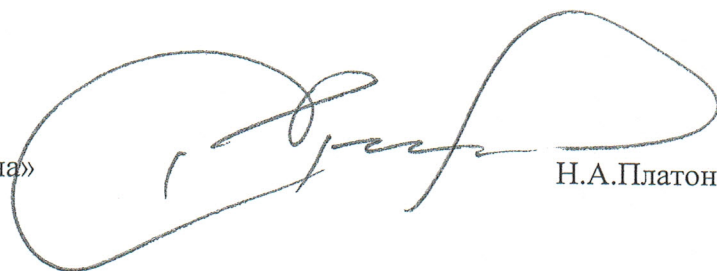
**КАЛЬКУЛЯЦИЯ**  
затрат на составление акта согласования проектно-сметной документации по  
перепланировке жилых помещений

Наименование работ	Норма времени (час.)
1. Составление акта	0,5
Итого	0,5

Затраты	Стоимость за единицу (руб./час.)	Количество (час.)	Сумма (руб.)
З/плата ИТР	210,00	0,5	105,00

Накладные расходы	105,00 руб.
Плановые накопления	52,71 руб.
Итого:	262,71 руб.
НДС (18 %):	47,29 руб.
<b>ИТОГО:</b>	<b>310,00 руб.</b>

Генеральный директор  
ООО «ЖКС Кронштадтского района»



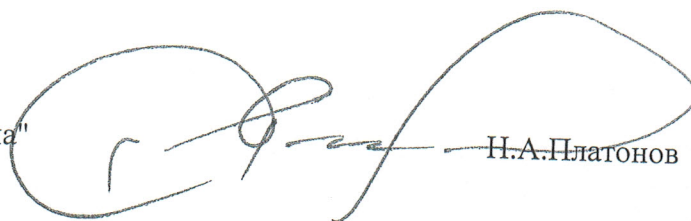
Н.А.Платонов

Приложение № 11  
к Приказу № 294  
от « 17 » 12 2015г.

Калькуляция затрат на оказание услуг по сбору, вывозу и размещению  
строительных отходов (без погрузки) с 01.01.2016г.

№ п/п	Показатели	Сумма
1	Итого Фот рабочих	142,00
	в т.ч. з/п водителя	72,00
	з/п подборщика	25,00
	з/п слесаря	45,00
2	Страховые взносы (30,5 % от ФОТ)	43,31
3	Топливо и ГСМ	95,45
4	Материалы и запчасти	55,29
5	Накладные расходы (70,5 % от ФОТ)	100,11
6	Сметная прибыль (50 % от ФОТ)	71,00
7	Стоимость размещения 1 м <sup>3</sup> строительных отходов	224,20
8	Итого без НДС	731,36
9	НДС (18 %)	131,64
10	Итого стоимость за сбор, вывоз и размещение 1 м <sup>3</sup> строительных отходов	<b>863,00</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС Кронштадтского района"



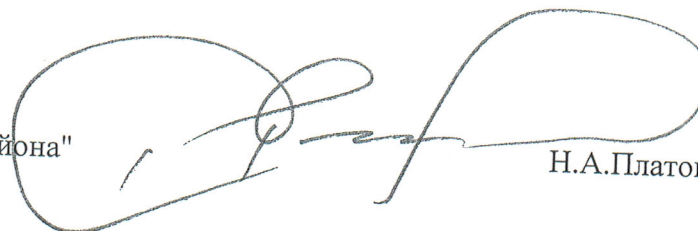
Н.А.Платонов

Приложение № 12  
к Приказу № 224  
от « 17 » 12 2015г.

Калькуляция затрат на оказание услуг по сбору, вывозу и размещению  
строительных отходов (с погрузкой) с 01.01.2016г.

№ п/п	Показатели	Сумма
1	Итого Фот рабочих	267,00
	з/п водителя	72,00
	з/п слесаря	45,00
	з/п подборщика	25,00
	з/п за погрузку	125,00
2	Страховые взносы (30,5 % от ФОТ)	81,44
3	Топливо и ГСМ	95,78
4	Материалы и запчасти	55,60
5	Накладные расходы (70,5 % от ФОТ)	188,24
6	Сметная прибыль (50 % от ФОТ)	133,50
7	Стоимость размещения 1 м <sup>3</sup> строительных отходов	224,20
8	Итого без НДС	1 045,76
9	НДС (18 %)	188,24
10	Итого стоимость за сбор, вывоз и размещение 1 м <sup>3</sup> строительных отходов	<b>1 234,00</b>

Генеральный директор  
ООО "ЖКС Кронштадтского района"



Н.А.Платонов