



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИМУЩЕСТВОМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ № 046/С/2020
об административном правонарушении

«24» января 2020 г.
(дата составления протокола)

Санкт-Петербург

«11» час. «00» мин.
(время составления протокола)

Главный специалист Отдела контроля имущества Управления контроля использования имущества северных районов Санкт-Петербурга Левашов Дмитрий Николаевич.
(фамилия, имя, отчество и должность лица, составившего протокол)

руководствуясь статьей 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, статьей 48, статьей 51 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», пунктом 3.10 Положения о Комитете по контролю за имуществом Санкт-Петербурга, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 207 от 23.03.2016, составил настоящий протокол в отношении:

Полное наименование юридического лица: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС КРОНШТАДТСКОГО РАЙОНА"
Сокращенное наименование юридического лица: ООО "ЖКС КРОНШТАДТСКОГО РАЙОНА"

Место нахождения: 197762, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КРОНШТАДТ, УЛ. МАНУИЛЬСКОГО, Д. 22

Почтовый адрес: 197762, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КРОНШТАДТ, УЛ. МАНУИЛЬСКОГО, Д. 22

ОГРН: 1089847175054, Дата присвоения ОГРН: 24.04.2008, ИНН: 7843307888

Руководитель (должность, фамилия, имя, отчество): ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ ГЕН. ДИРЕКТОРА СКОРОХОВОВ КОНСТАНТИН ГЕННАДИЕВИЧ

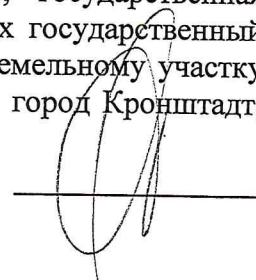
Контактные телефоны: +7-962-7140718

том, что «18» декабря 2019 г. в период с 10 час. 10 мин. по 10 час. 50 мин. в ходе проведения обследования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Адмирала Грейга, участок 5, проведенного на основании приказа Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга от 16.12.2019 г. № 12819-по, выявлен факт самовольного размещения ООО "ЖКС КРОНШТАДТСКОГО РАЙОНА" элементов благоустройства, а именно, размещение ограждения:

- на части площадью 1 800 кв.м земельного участка с кадастровым номером 78:34:0010218:3010 по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Адмирала Грейга, участок 5 общей площадью 7 685 кв.м, из состава земель, государственная собственность в отношении которых не разграничена, свободных от прав третьих лиц;

- на земельном участке площадью 390 кв.м, из состава земель, государственная собственность в отношении которых не разграничена, не прошедших государственный кадастровый учет, свободных от прав третьих лиц, прилегающем к земельному участку с кадастровым номером 78:34:0010218:2 по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт,





Кронштадтское шоссе, дом 16, литера А с северной стороны, без оформленных в установленном порядке документов, предусмотренных п. 27.4 приложения № 5 к Правилам благоустройства территории Санкт-Петербурга, утверждённым постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 (далее – Правила).

Указанные действия совершены в нарушение пункта 27.3 приложения № 5 к Правилам согласно которому на территории Санкт-Петербурга запрещена самовольная установка (размещение) элементов благоустройства.

В соответствии с пунктом 2.4 приложения № 4 к Правилам указанные действия являются самовольным размещением элемента благоустройства, административная ответственность за которое предусмотрена пунктом 1 статьи 16 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге».

Место совершения административного правонарушения: часть площадью 1 800 кв.м земельного участка с кадастровым номером 78:34:0010218:3010 по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица Адмирала Грейга, участок 5, земельный участок площадью 390 кв.м, из состава земель, государственная собственность в отношении которых не разграничена, не прошедших государственный кадастровый учет, свободных от прав третьих лиц, прилегающий к земельному участку с кадастровым номером 78:34:0010218:2 по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, Кронштадтское шоссе, дом 16, литера А с северной стороны

(указывается точное местоположение самовольно размещенного объекта)

дата совершения административного правонарушения «18» декабря 2019

(указывается дата выявления правонарушения – дата проведения обследования)

Протокол составлен в присутствии лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении Иванов И.И.

(фамилия, имя, отчество, подпись)

Права и обязанности лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренные частью 1 статьи 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, статьей 51 Конституции Российской Федерации разъяснены и понятны. Иванов И.И.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Протокол составлен в присутствии представителя (защитника) ООО «ЖКС КРОНШТАДТСКОГО РАЙОНА» Давыденко Марины Анатольевны, дата рождения 27.11.1962, паспорт 4011 517128, выдан 17.05.2012 ОУФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Кронштадтском районе гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-085, зарегистрированного по адресу: Санкт-Петербург, Кронштадт, ул. Мартынова, дом 1/33, кв. 5

(фамилия, имя, отчество)

действующего на основании доверенности от 09.01.2020 б/н выданной генеральным директором ООО «ЖКС КРОНШТАДТСКОГО РАЙОНА» Байдаровым С.В., которому разъяснены права, предусмотренные статьей 25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях Давыденко М.А.

Объяснения представителя об обстоятельствах совершенного правонарушения: объяснения отсутствуют при расследовании
Иные сведения, необходимые для решения дела: _____

Протокол составил:

Иванов И.И.

(должность лица, составившего протокол)

(фамилия, имя, отчество, подпись)

С протоколом об административном правонарушении ознакомлен: «И» Иванова И.И. 2020 г. Давыденко М.А.

(фамилия, имя, отчество, подпись)

Объяснения и замечания по содержанию протокола _____

Копию протокола получил:

Давыденко Марина Анатольевна
(фамилия, имя, отчество, подпись лица, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, дата)