

Дело № 5-776/2015-110

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Санкт-Петербург

13 июля 2015 года

г. Кронштадт, ул. Флотская д.2,

Мировой судья Судебного участка №110 Санкт-Петербурга Ковизина Л.А., рассмотрев материалы об административном правонарушении, предусмотренном ст. 19.5 ч.14 КоАП РФ в отношении юридического лица:

**ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района»**, юридический адрес: г. Кронштадт, ул. Мануильского д.22 фактический адрес: г. Кронштадт, ул. Посадская д. 33, ОГРН 1089847175054, ИНН 7843307888, дата регистрации юридического лица в налоговом органе 24.04.2008 года (МИФНС №15 по г. СПб), ранее привлекавшегося к административной ответственности,

### УСТАНОВИЛ:

В отношении ООО "ЖКС Кронштадтского района" составлен протокол об административном правонарушении, согласно которому, 08.06.2015 года в 12 часов 30 минут при проведении внеплановой выездной проверки с целью контроля за исполнением предписания ОНД Кронштадтского района УНДПР Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу № 2-16-218/1/1 от 27.05.2014 года на основании распоряжения начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга Ликина В.А. № 2-16-140 от 28.04.2015 года на объекте защиты - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Станюковича д. 6, правообладателем которого является ООО «ЖКС Кронштадтского района», установлено невыполнение юридическим лицом - ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» в установленный срок- 12.05.2015 года пунктов № 2,3,4 предписания № 2-16-218/1/1 от 27.05.2014 года, а именно:

П.2 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 9)), в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другими средствами пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты.

П.3 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 13)), в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствами пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты.

П. 4 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 15, кв. 17)), в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей,

ограничивается доступ к пожарным кранам и другими средствами пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты.

А также повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного ч.12 ст. 19.5 КоАП России: юридическое лицо ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» ранее привлекалось к административной ответственности: 14.07.2014 года постановлением мирового судьи Судебного участка №109 Санкт-Петербурга Проскурниковой С.М. по делу №5- 599/2014-109 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частью 12 статьи 19.5 КоАП России в размере 70 000 рублей, постановление вступило в законную силу 24.07.2014 года;

Ответственность за данное административное правонарушение предусмотрена ст. 19.5 ч. 14 КоАП РФ.

В судебном заседании, представитель по доверенности ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» Давыденко М.А. вину в совершении административного правонарушения признала, просила учесть следующие обстоятельства, что предписание № 2-16-218/1/1 от 27.05.2014 года было вынесено при предыдущем генеральном директоре, с 25 августа 2014 года ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» возглавляет другой генеральный директор Платонов Н.А., который предпринимает все меры для устранения нарушений. Давыденко М.А. также пояснила, что жильцам данного дома были выданы предписания о демонтаже данных перегородок, мастера участков выходили в адреса, однако перегородки жильцами не демонтированы. Также Давыденко М.А. пояснила, что в отношении ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» были вынесены постановления судов по протоколам, составленным ОНД Кронштадтского р-на на общую сумму 2 450 000 рублей, оплачено 200000 рублей. Кроме того, по постановлениям, вынесенным Жилищной инспекцией СПб ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» должен 55000 рублей. Согласно бухгалтерского баланса на 31 марта 2015 года дебиторская задолженность ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» составляет 210193 тыс. рублей, а кредиторская - 324837 тыс. рублей, просила приобщить копии отчета финансовых результатов за январь – март 2015 года, копию бухгалтерского баланса на 31.03.2015 года, а также копию оборотно-сальдовой ведомости за 1 полугодие 2015 года, копии 9 предписаний от 22, 23, 24, 25 июля 2015 года.

Ходатайство представителя по доверенности ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» Давыденко М.А. о приобщении к материалам дела документов было удовлетворено.

Представитель ОНД Кронштадтского р-на Жугина Е.В. пояснила, что нарушения, указанные в предписании ОНД Кронштадтского района УНД

