



Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,  
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

Главное управление МЧС России по г. Санкт-Петербургу

Санкт-Петербург, наб. реки Мойки д. 85, тел 718-25-05, www.78.mchs.gov.ru

Управление надзорной деятельности

Санкт-Петербург, наб. реки Мойки д. 85, тел 718-25-61

Отдел надзорной деятельности Кронштадтского района

Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Кронштадтское шоссе, д.21, корпус 2, тел 311-25-50

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2-16-18-27

о назначении административного наказания

**178024002714111**

(регистрационный индекс ПД)

«25» февраля 2014 года

14 часов 00 минут

Санкт-Петербург, г. Кронштадт

Кронштадтское шоссе, д.21, корпус 2

Я, заместитель главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Беляев Вячеслав Витальевич,

рассмотрел в 14 часов 00 минут 25 февраля 2014 года, по адресу: СПб, г. Кронштадт, ул. Кронштадтское шоссе, д.21, корпус 2, 2-й этаж,

протокол № 2-16-18-11, составленный 10 февраля 2014 года государственным инспектором Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Капустиной В.Е.;

протокол № 2-16-18-16, составленный 11 февраля 2014 года заместителем главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Лиденхо Н.Н.;

протокол № 2-16-18-17, составленный 12 февраля 2014 года государственным инспектором Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Жугиной Е.В.;

протоколы № 2-16-18-20, № 2-16-18-21 составленные 20 февраля 2014 года заместителем главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Беляевым В.В.;

протоколы № 2-16-18-23, № 2-16-18-24, № 2-16-18-25, № 2-16-18-26 составленные 21 февраля 2014 года государственным инспектором Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Федоровым А.А.;

протокол № 2-16-18-27 составленный 21 февраля 2014 года заместителем главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Беляевым В.В.;

и материалы административного дела в отношении:

юридического лица

(указывается субъект административного правонарушения)

1. Полное наименование предприятия (учреждения, организации): Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис Кронштадтского района»

2. Юридический адрес: 197762, Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Мануильского, д. 22

3. Фактический адрес: 197760, Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Посадская, д.33

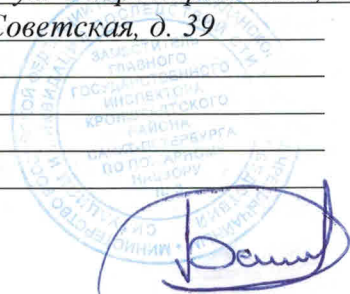
4. Адрес(а) совершения правонарушений: г. Кронштадт, ул. Андреевская, д. 12, ул. Восстания, д. 64, пр. Ленина, д. 33, ул. Гусева, д. 1, ул. Посадская, д. 19, ул. Гидростроителей, д. 4, Кронштадтское шоссе, д. 38, Кронштадтское шоссе, д. 36, ул. Советская, д. 39

5. ИНН №: 7843307888

6. ОГРН № 1089847175054

7. КПП № 784301001, ОКТМО № 40360000

6. Номер регистрационного свидетельства: серия 78 № 006994408



7. Орган, зарегистрировавший юридическое лицо Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу

8. Наименование обслуживающего банка и реквизиты расчетного счета р/сч: 4070281010121000000808 в ОАО «Банк Санкт-Петербург» Дополнительный офис Кронштадтский

9. Ф.И.О. законного представителя юридического лица: законный представитель ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, при надлежащем уведомлении о месте и времени рассмотрения дела (отметки о времени и месте рассмотрения дела в протоколах, сопроводительное письма «о направлении протоколов»: исх. № 105-2-16-18 от 07.02.2014 г., вх. № ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №14/3-463 от 07.02.2014 г.; исх. № 107-2-16-18 от 07.02.2014 г., вх. № ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №14/3-474 от 07.02.2014 г.; исх. № 110-2-16-18 от 10.02.2014 г., вх. № ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №14/3-488 от 10.02.2014 г.; исх. № 152-2-16-18 от 20.02.2014 г., вх. № ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №14/3-683 от 20.02.2014 г.; исх. № 143-2-16-18 от 20.02.2014 г., вх. № ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №14/3-673 от 20.02.2014 г.; исх. № 144-2-16-18 от 20.02.2014 г., вх. № ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №14/3-674 от 20.02.2014 г.; исх. № 146-2-16-18 от 20.02.2014 г., вх. № ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №14/3-676 от 20.02.2014 г.; исх. № 145-2-16-18 от 20.02.2014 г., вх. № ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №14/3-675 от 20.02.2014 г.; исх. № 153-2-16-18 от 20.02.2014 г., вх. № ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №14/3-682 от 20.02.2014 г.;

Иные сведения, необходимые для разрешения дела: юридическое лицо неоднократно привлекалось к административной ответственности.

(указываются иные сведения, в том числе привлечение (не привлечение) ранее к административной ответственности)

- 01.06.2012 года постановлением главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Ликина В.А. № 2-16-20-141 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.4 КоАП России в размере 160000 рублей, постановление вступило в законную силу 27.12.2012 года, постановление исполнено 26.03.2013 года;

- 29.06.2012 года постановлением главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Ликина В.А. № 2-16-20-207 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.4 КоАП России в размере 160000 рублей, постановление вступило в законную силу 27.12.2012 года, постановление исполнено 26.03.2013 года;

- 13.02.2013 года постановлением главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Ликина В.А. № 2-16-19-14 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.4 КоАП России в размере 170000 рублей, постановление вступило в законную силу 09.07.2013 года, постановление исполнено 26.09.2013 года;

- 01.03.2013 года постановлением главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Ликина В.А. № 2-16-19-51 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.4 КоАП России в размере 171000 рублей, постановление вступило в законную силу 15.08.2013 года, постановление исполнено 13.12.2013 года;

- 26.03.2013 года постановлением главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Ликина В.А. № 2-16-19-87 назначено

административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.4 КоАП России в размере 175000 рублей, постановление вступило в законную силу 19.11.2013 года;

- 05.04.2013 года постановлением главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Ликина В.А. № 2-16-19-105 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.4 КоАП России в размере 175000 рублей, постановление вступило в законную силу 12.12.2013 года;

- 07.05.2013 года постановлением главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Ликина В.А. № 2-16-19-162 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.4 КоАП России в размере 175000 рублей, постановление вступило в законную силу 01.11.2013 года;

- 28.05.2013 года постановлением главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Ликина В.А. № 2-16-19-237 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.4 КоАП России в размере 175000 рублей, постановление вступило в законную силу 29.11.2013 года;

- 28.06.2013 года постановлением заместителя главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Беляева В.В. № 2-16-19-271 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частями 1, 4 статьи 20.4 КоАП России в размере 175000 рублей, постановление вступило в законную силу 30.10.2013 года;

- 02.08.2013 года постановлением главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Ликина В.А. № 2-16-19-306 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частями 1 статьи 20.4 КоАП России в размере 176000 рублей, постановление вступило в законную силу 24.01.2014 года;

- 06.09.2013 года постановлением главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Ликина В.А. № 2-16-19-329 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частями 1 статьи 20.4 КоАП России в размере 177000 рублей, постановление вступило в законную силу 31.01.2014 года.

Лицу, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении, разъяснены права, предусмотренные статьями 25.1, 25.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Статья 25.1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении

1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

2. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 28.6 настоящего Кодекса, либо если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Статья 25.4. Законные представители юридического лица

1. Защиту прав и законных интересов юридического лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, или юридического лица, являющегося потерпевшим, осуществляют его законные представители.



2. Законными представителями юридического лица в соответствии с настоящим Кодексом являются его руководитель, а также иное лицо, признанное в соответствии с законом или учредительными документами органом юридического лица. Полномочия законного представителя юридического лица подтверждаются документами, удостоверяющими его служебное положение.

3. Дело об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом, рассматривается с участием его законного представителя или защитника. В отсутствие указанных лиц дело может быть рассмотрено лишь в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 28.6 настоящего Кодекса, или если имеются данные о надлежащем извещении лиц о месте и времени рассмотрения дела и если от них не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_ (подпись)

### **Материалами установлено, что**

07 февраля 2014 года в 12 часов 00 минут при проведении плановой выездной проверки

(указывается время, адрес, место совершения нарушения законодательные и (или) нормативные акты, требования которых нарушены)

на основании распоряжения начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга № 2-16-22 от 13 января 2014 года на объекте защиты - многоквартирный жилой дом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Андреевская, д.12, правообладателем которого является ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» допущены нарушения требований Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; а именно

#### **Лестница № 1:**

- не предоставлена документация, отражающая показатели пожарной опасности, подтверждающие возможность применения материала (масляная краска) для отделки стен в лестничной клетке № 1 на путях эвакуации (п.1 ч.2 ст.1, п. 2 ч.1 ст.6, ч.6 ст.134, табл. 28, табл.3, ч. 11. ст. 13, ч. 4 ст. 145, ч. 7 ст. 146 Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»)

#### **Лестница № 3:**

- не предоставлена документация, отражающая показатели пожарной опасности, подтверждающие возможность применения материала (масляная краска) для отделки стен в лестничной клетке № 3 на путях эвакуации (п.1 ч.2 ст.1, п. 2 ч.1 ст.6, ч.6 ст.134, табл. 28, табл.3, ч. 11. ст. 13, ч. 4 ст. 145, ч. 7 ст. 146 Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»)

### **А также:**

07 февраля 2014 года в 12 часов 00 минут при проведении плановой выездной проверки

(указывается время, адрес, место совершения нарушения законодательные и (или) нормативные акты, требования которых нарушены)

на основании распоряжения заместителя начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга № 2-16-4 от 25 декабря 2013 года на объекте защиты - многоквартирный жилой дом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Восстания, д. 64, правообладателем которого является ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» допущены нарушения требований Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; а именно:

- не предоставлена документация, отражающая показатели пожарной опасности, подтверждающие возможность применения материала (масляная краска) для отделки стен в лестничной клетке № 1 на путях эвакуации (п.1 ч.2 ст.1; п. 2 ч.1 ст. 6; ч. 11 ст. 13; ч.6 ст. 134, табл. 28, ч. 4 ст. 145, ч. 7 ст. 146 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требований пожарной безопасности»),

- не предоставлена документация, отражающая показатели пожарной опасности, подтверждающие возможность применения материала (масляная краска) для отделки стен в лестничной клетке № 2 на путях эвакуации (п.1 ч.2 ст.1; п. 2 ч.1 ст. 6; ч. 11 ст. 13; ч.6 ст. 134, табл. 28, ч. 4 ст. 145, ч. 7 ст. 146 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требований пожарной безопасности»),

- не предоставлена документация, отражающая показатели пожарной опасности, подтверждающие возможность применения материала (масляная краска) для отделки стен в лестничной клетке № 3 на путях эвакуации (п.1 ч.2 ст.1; п. 2 ч.1 ст. 6; ч. 11 ст. 13; ч.6 ст. 134, табл. 28, ч. 4 ст. 145, ч. 7 ст. 146 Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»),

**А также:**

10 февраля 2014 года в 11 часов 00 минут при проведении плановой выездной проверки  
(указывается время, адрес, место совершения нарушения законодательные и (или) нормативные акты, требования которых нарушены)

на основании распоряжения начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга № 2-16-35 от 16 января 2014 года на объекте защиты - многоквартирный жилой дом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, пр. Ленина, д.33, правообладателем которого является ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» допущены нарушения требований Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; а именно

**Подъезд № 1:**

- не предоставлена документация, отражающая показатели пожарной опасности, подтверждающие возможность применения материала (масляная краска) для отделки стен в лестничной клетке № 1 на путях эвакуации (п.1 ч.2 ст.1, п. 2 ч.1 ст.6, ч.6 ст.134, табл. 28, табл.3, ч. 11 ст. 13, ч. 4 ст. 145, ч. 7 ст. 146 Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»)

**А также:**

20 февраля 2014 года в 12 часов 00 минут при проведении плановой выездной проверки  
(указывается время, адрес, место совершения нарушения законодательные и (или) нормативные акты, требования которых нарушены)

на основании распоряжения заместителя начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга № 2-16-51 от 16 января 2014 года на объекте защиты - многоквартирный жилой дом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Гусева, д. 1, правообладателем которого является ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района», юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» допущены нарушения требований Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 года № 390; а именно:

**Подъезд:**

1) Допускается эксплуатация светильника при выходе из лестничной клетки на чердак со снятым колпаком (рассеивателем), предусмотренным конструкцией светильника (п. 42 (в) Правил противопожарного режима в РФ, далее ППР);

**Чердак:**

2) Допускается эксплуатация светильников со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника (п. 42 (в) ППР РФ);

3) Не проведена огнезащитная обработка деревянных конструкций чердака с составлением соответствующего акта (акт огнезащитной обработки деревянных конструкций чердака не представлен) (п. 21 ППР РФ);

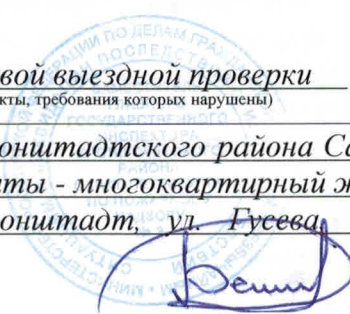
**Кровля:**

4) Не проведены эксплуатационные испытания ограждений на крыше с составлением соответствующего акта (акта испытаний ограждений на крыше не представлен, ограждения деформированы) (п. 24 ППР РФ),

**А также:**

20 февраля 2014 года в 12 часов 00 минут при проведении плановой выездной проверки  
(указывается время, адрес, место совершения нарушения законодательные и (или) нормативные акты, требования которых нарушены)

на основании распоряжения заместителя начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга № 2-16-52 от 16 января 2014 года на объекте защиты - многоквартирный жилой дом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Гусева, д. 1,



правообладателем которого является ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района», юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» допущены нарушения требований Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 года № 390; а именно:

**Кровля:**

1) Не проведены эксплуатационные испытания ограждений на крыше с составлением соответствующего акта (акта испытаний ограждений на крыше не представлен, ограждения деформированы) (п. 24 ППР РФ),

**А также:**

20 февраля 2014 года в 10 часов 30 минут при проведении плановой выездной проверки

(указывается время, адрес, место совершения нарушения законодательные и (или) нормативные акты, требования которых нарушены)

на основании распоряжения начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга № 2-16-37 от 16 января 2014 года на объекте защиты - многоквартирный жилой дом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Гидростроителей, д. 4, правообладателем которого является ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» допущены нарушения требований Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390, Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; а именно:

- отсутствует исполнительная документация на установки и системы противопожарной защиты объекта (п.1 ч.2 ст.1, п.2 ч.1 ст.6, ч.1 ст. 83 ФЗ от 22.07.2008 №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п. 61 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390.),

**А также:**

20 февраля 2014 года в 10 часов 10 минут при проведении плановой выездной проверки

(указывается время, адрес, место совершения нарушения законодательные и (или) нормативные акты, требования которых нарушены)

на основании распоряжения начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга № 2-16-36 от 16 января 2014 года на объекте защиты - многоквартирный жилой дом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Кронштадтское шоссе, д. 38, правообладателем которого является ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» допущены нарушения требований Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390, а именно:

- произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 101-103), в результате которых ограничивается доступ к средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (пожарные извещатели, установки системы пожарной сигнализации)( п. 23 е) Правил противопожарного режима в Российской Федерации);

- произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 96-97, 99-100, в результате которых ограничивается доступ к средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (пожарные извещатели, установки системы пожарной сигнализации)( п. 23 е) правил противопожарного режима в российской федерации);

- произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 65-67), в результате которых ограничивается доступ к средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (пожарные извещатели, установки системы пожарной сигнализации)( п. 23 е) Правил противопожарного режима в Российской Федерации).

**А также:**

20 февраля 2014 года в 10 часов 00 минут при проведении плановой выездной проверки

(указывается время, адрес, место совершения нарушения законодательные и (или) нормативные акты, требования которых нарушены)

на основании распоряжения начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга № 2-16-38 от 16 января 2014 года на объекте защиты - многоквартирный жилой дом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Кронштадтское шоссе, д. 36, правообладателем которого является ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» допущены нарушения требований Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390, а именно:

**1 подъезд:****11 этаж:**

- Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 49-51), в результате которых ограничивается доступ к средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (пожарные извещатели, установки системы пожарной сигнализации)( п. 23 е) Правил противопожарного режима в Российской Федерации);

**10 этаж:**

- Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 45-47, в результате которых ограничивается доступ к средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (пожарные извещатели, установки системы пожарной сигнализации)( п. 23 е) Правил противопожарного режима в Российской Федерации);

**7 этаж:**

- Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 30-32), в результате которых ограничивается доступ к средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (пожарные извещатели, установки системы пожарной сигнализации)( п. 23 е) Правил противопожарного режима в Российской Федерации);

**6 этаж:**

- Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 25-29), в результате которых ограничивается доступ к средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (пожарные извещатели, установки системы пожарной сигнализации)( п. 23 е) Правил противопожарного режима в Российской Федерации);

**4 этаж:**

- Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 15-19), в результате которых ограничивается доступ к средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (пожарные извещатели, установки системы пожарной сигнализации)( п. 23 е) Правил противопожарного режима в Российской Федерации);

**2 подъезд:****10 этаж:**

- Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 95-96), в результате которых ограничивается доступ к средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (пожарные извещатели, установки системы пожарной сигнализации)( п. 23 е) Правил противопожарного режима в Российской Федерации);

**9 этаж:**

- Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре, в результате которых ограничивается доступ к средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем







суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области (Суворовский пр., д. 50/52, Санкт-Петербург, 191015) в течение 10 суток со дня вручения или получения копии настоящего постановления.

В случае отсутствия жалобы (протеста прокурора) настоящее постановление вступает в законную силу по истечении 10 суток со дня вручения или получения копии настоящего постановления.

Разъяснить законному представителю ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района», что в соответствии со статьей 32.2 КоАП России административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

При отсутствии у должностного лица, вынесшего постановление, документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, штраф по истечении 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, будет взыскан в принудительном порядке, а также в отношении Вас будет возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП России.

В соответствии с частью 1 статьи 20.25 КоАП России неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Реквизиты для уплаты суммы административного штрафа:

Расчетный счет № 40101810200000010001, открытый УФК по Санкт-Петербургу в ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу, БИК 044030001, ОКТМО 40360000, КБК 177 116 27000016000140, ИНН ГУ МЧС России (по Санкт-Петербургу) 7840308932, КПП 784001001. В графе «наименование получателя» указывать: «УФК МФ РФ по Санкт-Петербургу (ГУ МЧС России по Санкт-Петербургу, д/с 04721784490)».

Подпись лица, вынесшего постановление



/ Беляев В.В.

Копию постановления получил \_\_\_\_\_

(подпись лица, в отношении которого вынесено постановление или отметка о направлении ему постановления с указанием даты)

Наименование и адрес органа вынесшего постановление (взыскатель):

Отдел надзорной деятельности Кронштадтского района Управления надзорной деятельности Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу; 196761, Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Кронштадтское шоссе, д.21, корпус 2

### О Т М Е Т К А об исполнении постановления

Постановление № 2-16-18-27 от 25 февраля 2014 года исполнено \_\_\_\_\_

Постановление направлено для принудительного исполнения «  » \_\_\_\_\_ 20   года  
в \_\_\_\_\_ Исх. № \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

противопожарной защиты (пожарные извещатели, установки системы пожарной сигнализации)( п. 23 е) Правил противопожарного режима в Российской Федерации);

**2 этаж:**

- Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 168-172), в результате которых ограничивается доступ к средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (пожарные извещатели, установки системы пожарной сигнализации)( п. 23 е) Правил противопожарного режима в Российской Федерации);

**1 этаж:**

- Не проведена перекатка пожарных рукавов (п. 57 Правил Противопожарного режима в Российской Федерации).

**А также:**

20 февраля 2014 года в 11 часов 00 минут при проведении плановой выездной проверки

(указывается время, адрес, место совершения нарушения законодательные и (или) нормативные акты, требования которых нарушены)

на основании распоряжения заместителя начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга № 2-16-34 от 13 января 2014 года на объекте защиты - многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Советская, д. 39, правообладателем которого является ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» допущены нарушения требований Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 года № 390; а именно:

- не произведена проверка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли (п. 21 Правил противопожарного режима в Российской Федерации);

- элементы маршей (косоуры) лестничной клетки № 1 многоквартирного жилого дома не доведены до требуемого предела огнестойкости (покрашены краской) (п.1 ч.2 ст. 1, ч.1 ст.6, ч. 1, 2 ст. 58, табл. № 21 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности);

чем совершено административное правонарушение, предусмотренное частью 1 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об Административных правонарушениях

**А также:** 20 февраля 2014 года в 10 часов 30 минут при проведении плановой выездной

(указывается время, адрес, место совершения нарушения законодательные и (или) нормативные акты, требования которых нарушены)

проверки на основании распоряжения начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга № 2-16-37 от 16 января 2014 года на объекте защиты - многоквартирный жилой дом, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Гидростроителей, д. 4, правообладателем которого является ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» допущены нарушения требований Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Свода Правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические»; а именно:

- Здание не оборудовано установкой автоматической пожарной сигнализации (подъезд № 1) (п.1 ч.2 ст.1, п.2 ч.1 ст.6, ч.2 ст. 54 ФЗ от 22.07.2008 №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», прил. А, п. А 4. табл. А 1 п. 6.2 СП 5.13130.2009),

за что предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 4 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об Административных правонарушениях

(указывается статья и законодательный акт, предусматривающий ответственность)

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 23.34 Кодекса Российской Федерации об Административных правонарушениях

и принимая во внимание: а также с учетом требований части 2 статьи 4.4. КоАП РФ,  
(указываются смягчающие или отягчающие ответственность обстоятельства)

предусматривающей, что при совершении лицом одного действия (бездействия), содержащего составы административных правонарушений, ответственность за которые предусмотрена двумя и более статьями (частями статей) КоАП РФ и рассмотрение дел о которых подведомственно одному и тому же должностному лицу, административное наказание назначается в пределах санкции, предусматривающей назначение лицу, совершившему указанное действие (бездействие), более строгого административного наказания в соответствии с п. 2 части 3 статьи 4.4 КоАП РФ

### ПОСТАНОВИЛ:

**Юридическое лицо -**

**Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис Кронштадтского района»**  
(Ф.И.О. лица, в отношении которого ведется производство об административном правонарушении)

В соответствии с протоколами:

протокол № 2-16-18-11, составленный 10 февраля 2014 года государственным инспектором Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Капустиной В.Е.;

протокол № 2-16-18-16, составленный 11 февраля 2014 года заместителем главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Лиденхо Н.Н.;

протокол № 2-16-18-17, составленный 12 февраля 2014 года государственным инспектором Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Жугиной Е.В.;

протоколы № 2-16-18-20, № 2-16-18-21 составленные 20 февраля 2014 года заместителем главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Беляевым В.В.;

протоколы № 2-16-18-23, № 2-16-18-24, № 2-16-18-25, № 2-16-18-26 составленные 21 февраля 2014 года государственным инспектором Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Федоровым А.А.;

протокол № 2-16-18-27 составленный 21 февраля 2014 года заместителем главного государственного инспектора Кронштадтского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Беляевым В.В.;

за нарушение требований: Федерального закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические»,

признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частями 1, 4 статьи 20.4 КоАП России и назначить административное наказание в виде: административного штрафа в размере 200000 (двести тысяч) рублей

(указывается статья и законодательный акт, предусматривающий ответственность)

(при наличии оснований принимается решение об отсрочке или рассрочке уплаты административного штрафа)

(при необходимости принимается решение об изъятых вещах и документах, а также о вещах, на которые наложен арест)

Объявить законному представителю ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района», что настоящее постановление может быть обжаловано в соответствии со статьями 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ: Главному (заместителю) государственному инспектору Санкт-Петербурга по пожарному надзору (раб. Реки Мойки, д. 85, Санкт-Петербург, 190000) либо в арбитражный