

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Санкт-Петербург

«29» октября 2014 года

г. Кронштадт, ул. Флотская д.2

Мировой судья Судебного участка № 109 Санкт-Петербурга Проскурникова С.М., исполняющая обязанности Мирового судьи Судебного участка №110 Санкт-Петербурга на основании Постановления Председателя Кронштадтского районного суда от 23 декабря 2013 года, рассмотрев материалы об административном правонарушении, предусмотренном ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ в отношении юридического лица:

ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района», юридический адрес: г. Кронштадт, ул. Мануильского д.22 фактический адрес: г. Кронштадт, ул.Посадская д. 33, ОГРН 1089847175054, ИНН 7843307888, КПП 784301001, дата регистрации юридического лица в налоговом органе 24.04.2008 (МИФНС №15 по г. СПб), ранее привлекавшегося к административной ответственности,

УСТАНОВИЛ:

Жилищной инспекции г. СПб 10.06.2014 года в адрес ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» было выдано предписание №07/662-р по адресу: ул.Посадская, д.49, со сроком исполнения 01.08.2014 года, согласно которому по указанному адресу необходимо устранить следующие нарушения требований Постановления Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». (далее-правил):

- жилой дом №49 имеет два отдельностоящих флигеля, которые находятся на сцепке между собой и жилым домом №51, при этом начисления квартирной платы производятся по показаниям узла учета тепловой энергии с учетом площадей указанных домов- нарушен п. 42_1 правил (необходимо выполнить перерасчет квартирной платы заявителю квартиры 18 по нормативу.

В ходе проверки 07.08.2014 года установлено, что предписание Инспекции №07/662-р от 10.06.2014 года ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» в указанный срок не выполнено, а именно:

- перерасчет квартирной платы заявителю квартиры 18 по нормативу не произведен - нарушен п. 42_1 правил.

Ответственность за данное административное правонарушение предусмотрена ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ.

Представитель юридического лица ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» в судебное заседание не явился. О месте и времени судебного заседания извещен надлежащим образом, о чем в деле имеется уведомление о вручении судебной повестки. Ходатайств об отложении дела от него не поступало.

В соответствии с п. 2 ст. 25.1 КоАП РФ – дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела, и

Гос. Жил. инспекция
№ 01-9195/14-0-0
от 18.11.2014



Чибрисова МА

Хлимина ЕП

если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Представитель Жилищной инспекции г. Санкт-Петербурга извещен о дате, времени и месте судебного заседания телеграммой, в суд не прибыл.

Исследовав материалы дела, и оценив представленные доказательства в соответствии с требованиями ст. 26.11 КоАП РФ, прихожу к выводу о том, что вина ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ полностью подтверждается материалами дела, не доверять которым у суда нет оснований, а именно: протоколом об административном правонарушении №07/1010 -р от 08.08.2014 года, копией предписания №07/662 -р от 10.06.2014 года, копией акта проверки ГЖИ ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №07/1010-р от 07.08.2014 года, копией распоряжения ГЖИ г. СПб о проведении внеплановой выездной проверки №07/1010-р от 06.08.2014 года, копией уведомления о проведении мероприятий по государственному контролю №07/1010-р от 06.08.2014 года, копией акта проверки ГЖИ ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №07/662-р от 10.06.2014 года.

При назначении административного наказания суд в соответствии со ст. 4.1 КоАП РФ учитывает характер совершенного правонарушения, данные о юридическом лице, ранее привлекавшемся к административной ответственности в течение года, предшествующего рассматриваемому правонарушению, а также все обстоятельства дела, влияющие на его ответственность. Смягчающих и отягчающих ответственность обстоятельств суд не усматривает.

Руководствуясь ст. ст. 4.1- 4.3, 29.10, 19.5 ч.1 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ.

Подвергнуть ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» административному штрафу в размере 10000 (десять тысяч) рублей.

Реквизиты для перечисления штрафа: Получатель - УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/с 04722000990) ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001

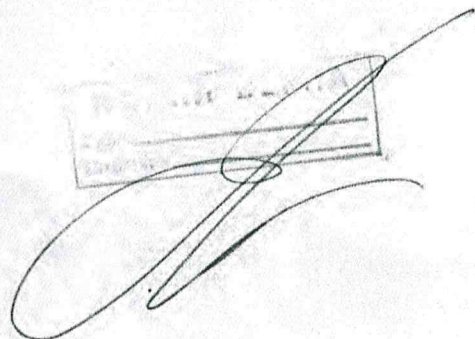
в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001 Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

В соответствии с п. 1 ст. 20.25 КоАП РФ – неуплата административного штрафа по истечении шестидесяти дней с момента вступления постановления в

законную силу, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Кронштадтский районный суд Санкт-Петербурга в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья:

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular official stamp. The stamp contains some illegible text and a date. The signature is a cursive, stylized name.

Дело № 5-1026/2014-110

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Санкт-Петербург

«29» октября 2014 года

г. Кронштадт, ул. Флотская д.2

Мировой судья Судебного участка № 109 Санкт-Петербурга Проскурникова С.М., исполняющая обязанности Мирового судьи Судебного участка №110 Санкт-Петербурга на основании Постановления Председателя Кронштадтского районного суда от 23 декабря 2013 года, рассмотрев материалы об административном правонарушении, предусмотренном ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ в отношении юридического лица:

ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района», юридический адрес: г. Кронштадт, ул. Мануильского д.22 фактический адрес: г. Кронштадт, ул.Посадская д. 33, ОГРН 1089847175054, ИНН 7843307888, КПП 784301001, дата регистрации юридического лица в налоговом органе 24.04.2008 (МИФНС №15 по г. СПб), ранее привлекавшегося к административной ответственности,

УСТАНОВИЛ:

Жилищной инспекции г. СПб 10.06.2014 года в адрес ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» было выдано предписание №07/553-р по адресу: пр.Ленина, д.30, со сроком исполнения 01.08.2014, согласно которому по указанному адресу необходимо устранить следующие нарушения требований Постановления Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». (далее-правил):

- жилой дом №30 находится на сцепке по центральному отоплению, при этом начисления квартирной платы производятся по показаниям узла учета тепловой энергии с учетом площадей указанных домов- нарушен п. 42_1 правил необходимо выполнить перерасчет квартирной платы заявителю квартиры 25 по нормативу.

В ходе проверки 07.08.2014 установлено, что предписание Инспекции №07/553-р от 27.05.2014 ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» в указанный срок не выполнено, а именно:

- перерасчет квартирной платы заявителю квартиры 25 по нормативу не произведен - нарушен п. 42_1 правил.

Ответственность за данное административное правонарушение предусмотрена ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ.

Представитель юридического лица ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» в судебное заседание не явился. О месте и времени судебного заседания извещен надлежащим образом, о чем в деле имеется уведомление о вручении судебной повестки. Ходатайств об отложении дела от него не поступало.

В соответствии с п. 2 ст. 25.1 КоАП РФ – дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела, и

Гос. Жил. инспекция
№ 01-9197/14-0-0
от 18.11.2014



Чибисова АА
Милин СП

если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Представитель Жилищной инспекции г. Санкт-Петербурга извещен о дате, времени и месте судебного заседания телеграммой, в суд не прибыл.

Исследовав материалы дела, и оценив представленные доказательства в соответствии с требованиями ст. 26.11 КоАП РФ, прихожу к выводу о том, что вина ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ полностью подтверждается материалами дела, не доверять которым у суда нет оснований, а именно: протоколом об административном правонарушении №07/1011-р от 08.08.2014 года, копией предписания №07/553-р от 07.05.2014 года, копией акта проверки ГЖИ ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №07/1011-р от 07.08.2014 года, копией распоряжения ГЖИ г. СПб о проведении внеплановой выездной проверки №07/1011-р от 06.08.2014 года, копией уведомления о проведении мероприятий по государственному контролю №07/1011-р от 06.08.2014 года, копией акта проверки ГЖИ ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» №07/553-р от 27.05.2014 года.

При назначении административного наказания суд в соответствии со ст. 4.1 КоАП РФ учитывает характер совершенного правонарушения, данные о юридическом лице, ранее привлекавшемся к административной ответственности в течение года, предшествующего рассматриваемому правонарушению, а также все обстоятельства дела, влияющие на его ответственность. Смягчающих и отягчающих ответственность обстоятельств суд не усматривает.

Руководствуясь ст. ст. 4.1- 4.3, 29.10, 19.5 ч.1 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ.

Подвергнуть ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» административному штрафу в размере 10000 (десять тысяч) рублей.

Реквизиты для перечисления штрафа: Получатель - УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/с 04722000990) ИНН 7841000298, ОКТМО 40350000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001

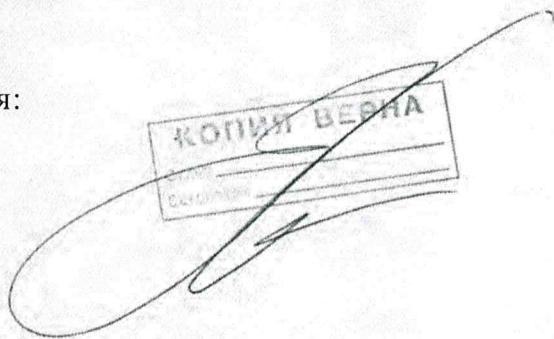
в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001 Код бюджетной классификации (КБК) 80711690020020000140 «Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещении ущерба, зачисляемые в бюджеты субъектов Российской Федерации».

В соответствии с п. 1 ст. 20.25 КоАП РФ – неуплата административного штрафа по истечении **шестидесяти дней** с момента вступления постановления в

законную силу, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Постановление может быть обжаловано в Кронштадтский районный суд Санкт-Петербурга в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья:

A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The stamp contains the text 'КОПИЯ ВЕРНА' (Copy is true) and some illegible text below it.



СУДЕБНЫЙ УЧАСТОК
№ 109

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Мировой судья

Проскурникова

Светлана Михайловна

197760, Санкт-Петербург,
Кронштадт, ул. Флотская дом 2

19 ЯНВ 2015

№ 23

Государственная жилищная
инспекция Санкт-Петербурга

1952721, г. Санкт-Петербург
пр. Малоохтинский д.68 литер А

Судебный участок № 109 Санкт-Петербурга направляет в Ваш адрес копию постановления, вступившего в законную силу:

- № 5-1074/2014-109 от 08.12.2014 г. в отношении ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района»

Основание: копия постановления.

Мировой судья
Судебного участка № 109
Санкт-Петербурга

Гос. Жил. инспекция
№ 01-593/15-0-0
от 26.01.2015



С.М.Проскурникова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Санкт-Петербург,
Кронштадт, ул. Флотская, дом 2А

08 декабря 2014 года

Мировой судья Судебного участка № 109 Санкт-Петербурга Проскурникова С.М., рассмотрев материалы об административном правонарушении, предусмотренном ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ в отношении юридического лица:

ООО "Жилкомсервис Кронштадтского района" (ООО "ЖКС Кронштадтского района"), юридический адрес: Санкт-Петербург, Кронштадт, ул. Мануильского дом 22, фактический адрес: Санкт-Петербург, Кронштадт, ул. Посадская дом 33, ИНН 7843307888, дата государственной регистрации 24.04.2008 г., привлекавшегося ранее к административной ответственности,

УСТАНОВИЛ:

Согласно протоколу об административном правонарушении, по результатам проверки, проведенной на основании распоряжения Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга от 18.09.2014 г. № 11/83, установлено невыполнение ООО "ЖКС Кронштадтского района" в установленный срок 29.09.2014 г. пунктов 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19; 1.20; 1.21; 1.22; 1.23; 2.1; 2.2; 2.5; 2.6; 2.8; 2.9; 2.10; 2.11; 2.12; 2.13; 2.14; 2.15; 2.16; 2.17; 2.18; 2.19; 2.20; 2.21; 2.22; 2.26; 2.27; 2.31; 2.34; 2.35; 2.36; 2.38; 2.40; 2.41; 2.42; 2.44; 2.45; 2.46; 2.47; 2.48; 2.49; 2.50; 2.51; 2.52; 2.53; 3.2.9; 3.2.10; 3.2.12; 3.2.15; 3.2.26; 3.2.27; 3.2.28; 3.2.48; 3.2.53; 3.2.58; 3.2.60; 3.2.61; 3.3.3; 3.3.5; 3.3.7; 3.3.8; 3.3.9; 3.3.20; 3.3.21; 3.3.22; 3.3.23; 4.11; 4.12; 5.1; 5.2; 5.3; 5.4; 5.5; 5.6; 5.7; 5.8; 5.9; 5.10; 5.11; 5.12; 5.13; 5.14; 5.15; 7.1; 8.1; 8.2 предписания № 11/14 от 28.05.2014 г.

Ответственность за данное административное правонарушение предусмотрена ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ.

В судебном заседании защитник ООО "ЖКС Кронштадтского района" Давыденко М.А., действующая на основании доверенности от 22.10.2014 г., вину в совершении административного правонарушения признала частично, пояснила, что предписание было выдано по 320 жилым зданиям. Работы по невыполненным пунктам в части ремонта лестничных клеток будут выполнены в 2015 г. при проведении планового или капитального ремонта зданий. По ходатайству представителя к материалам дела приобщены документы, подтверждающие обстоятельства, на которые она ссылалась.

В судебном заседании представитель Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга Полтавский И.А. действующий на основании доверенности от 04.04.2014 г., в судебном заседании поддержал доводы, указанные в протоколе об административном правонарушении, пояснил, что предписание выдавалось сроком на 6 месяцев. Работы производятся, но ряд пунктов предписания не выполнены, новые сроки - до 15.03.2015 г.

Исследовав материалы дела, а также документы, представленные представителем юридического лица, и оценив их в соответствии с требованиями ст. 26.11 КоАП РФ, прихожу к выводу о том, что вина юридического лица ООО "Жилкомсервис Кронштадтского района" в совершении административного правонарушения, предусмотренного

Полтавский ИА
Михайлов ВА