

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Санкт-Петербург

15 июня 2016 года

г. Кронштадт, ул. Флотская д.2,

Мировой судья Судебного участка № 110 Санкт-Петербурга Ковизина Л.А., рассмотрев материалы об административном правонарушении, предусмотренном ст. 19.5 ч.14 КоАП РФ в отношении юридического лица:

**ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района»**, юридический адрес: г. Кронштадт, ул. Мануильского д.22 фактический адрес: г. Кронштадт, ул. Посадская д. 33, ОГРН 1089847175054, ИНН 7843307888, дата регистрации юридического лица в налоговом органе 24.04.2008 года (МИФНС №15 по г. СПб), ранее привлекавшегося к административной ответственности,

### УСТАНОВИЛ:

В отношении ООО "ЖКС Кронштадтского района" составлен протокол об административном правонарушении, согласно которому, 25.04.2016 года в 10 часов 30 минут при проведении внеплановой выездной проверки с целью контроля за исполнением предписания ОНД Кронштадтского района УНДПР Главного управления МЧС России по г. Санкт-Петербургу № 2-16-90/1/1 от 05.05.2015 года на основании: распоряжения начальника ОНД Кронштадтского района Санкт-Петербурга Ликина В.А. № 2-16-57 от 25.02.2016 года на объекте защиты –многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Кронштадт, ул. Гидростроителей д. 10, правообладателем которого является ООО «ЖКС Кронштадтского района», установлено невыполнение юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» в установленный срок – 01.04.2016 года, предписание № 2-16-90/1/1 от 05.05.2015 года, а именно:

Лестница №1

П.1 – произведено изменение объемно-планировочных решений безопасности (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. №1,2,3,4) в результате которых ухудшаются условия эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (п. 23 (е) Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 г. № 390)

П.2 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. № 5, кв. № 7)), в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем

противопожарной защиты (п. 23 (е) Правила противопожарного режима в Российской Федерации)

П.3 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. №9,12), в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (п. 23 (е) Правила противопожарного режима в Российской Федерации)

П.4 - не предоставлена документация, отражающая показатели пожарной опасности подтверждающие возможность применения материала линолеум для отделки пола в общем коридоре на путях эвакуации (п.1 ч.2 ст.1, п. 2 ч.1 ст.6, ч.б ст. 134, таб. 28 табл.3, ч. 11. ст. 13, ч. 4 ст. 145, ч. 7 ст. 146 Федерального закона от 22.07.2008 года № 12 А «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

П. 5. В коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая

П.6 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. № 17), в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (п. 23 (е) Правила противопожарного режима в Российской Федерации)

П.7 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. № 21,22), в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (п. 23 (е) Правила противопожарного режима в Российской Федерации)

П. 8 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. № 29,30,31,32) в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (п. 23 (е) Правила противопожарного режима в Российской Федерации)

П.9 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. № 33,34) в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (п. 23 (е) Правила противопожарного режима в Российской Федерации)

П.11 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв. 45,46,47,48 ), в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (п. 23 (е) Правила противопожарного режима в Российской Федерации)

П.12 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв.51 ), в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (п. 23 (е) Правила противопожарного режима в Российской Федерации)

#### Лестница №2

П.13 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв.55,56,57,58), в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (п. 23 (е) Правила противопожарного режима в Российской Федерации)

П. 14 - не предоставлена документация, отражающая показатели пожарной опасности подтверждающие возможность применения материала линолеум для отделки пола в общем коридоре на путях эвакуации (п.1 ч.2 ст.1, п. 2 ч.1 ст.6, ч.6 ст. 134, таб. 28 табл.3, ч. 11. ст. 13, ч. 4 ст. 145, ч. 7 ст. 146 Федерального закона от 22.07.2008 года № 12 А «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

П. 15 - не предоставлена документация, отражающая показатели пожарной опасности подтверждающие возможность применения материала линолеум для отделки пола в общем коридоре на путях эвакуации (п.1 ч.2 ст.1, п. 2 ч.1 ст.6, ч.6 ст. 134, таб. 28 табл.3, ч. 11. ст. 13, ч. 4 ст. 145, ч. 7 ст. 146 Федерального закона от 22.07.2008 года № 12 А «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

#### Лестница №4

П. 16 - 2 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;

П. 17 - 4 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;

П. 18 - 5 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;

П. 19 - 6 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;

П. 20 - 7 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;

П. 21 - 8 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;

#### Лестница №6

П. 22 - 1 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;

П. 23 - 3 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;

П. 24 - 4 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;  
П. 25 - 5 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;  
П.26 - Произведено изменение объемно-планировочных решений (установлена непроектная перегородка в общем коридоре (кв.236,237), в результате которых ухудшаются условия безопасности эвакуации людей, ограничивается доступ к пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности и уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (п. 23 (е) Правила противопожарного режима в Российской Федерации)

П. 27 - 6 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;  
П. 28 - 8 этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;  
П. 29 - этаж в коридоре у мусороприемной камеры устроена кладовая;

А также повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного ч.12 ст. 19.5 КоАП России: юридическое лицо ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» ранее привлекалось к административной ответственности: 14.07.2014 года постановлением мирового судьи Судебного участка №109 Санкт-Петербурга Проскурниковой С.М. по делу №5-599/2014-109 назначено административное наказание в виде административного штрафа за совершение правонарушения, предусмотренного частью 12 статьи 19.5 КоАП России в размере 70 000 рублей, постановление вступило в законную силу 24.07.2014 года;

Ответственность за данное административное правонарушение предусмотрена ст. 19.5 ч. 14 КоАП РФ.

В судебном заседании, представитель по доверенности ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» Молоканова А.Ю. вину в совершении административного правонарушения признал, просила принять во внимание, что ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» самостоятельно не может устранить нарушения по непроектным перегородкам, так как данные перегородки в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г.Кронштадт, ул. Гидростроителей д. 10 были произведены собственниками и нанимателями жилых помещений в доме. Мастера участков выходят в адреса, информируют жильцов, но собственники жилых помещений навстречу не идут, с июля 2014 года всем жителям квартир по данному адресу, у которых есть данные перегородки выданы предписания об их демонтаже со сроками исполнения до конца сентября 2014 года, однако жильцы ничего не предпринимают. На основании вышеизложенного, у ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» отсутствует возможность по устранению нарушений требований пожарной безопасности, что подтверждается решением судьи Кронштадтского районного суда от 17.05.2016 года по аналогичному административному делу. Просила приобщить к материалам дела 11 копий предписаний по адресу: Санкт-Петербург, г.Кронштадт, ул. Гидростроителей д. 10 и копию решения

судьи Кронштадтского районного суда от 17.05.2016 года по административному делу 5-157/2016-110.

Заявленное ходатайство представителя ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» Молокановой А.Ю. было удовлетворено.

Представитель ОНД Кронштадтского р-на Федоров А.А. пояснил, что нарушения, указанные в предписании ОНД Кронштадтского района УНД Главного управления МЧС России по Санкт-Петербургу №2-16-90/1/1 от 05.05.2015 года должны были быть устранены в указанный срок. Просит привлечь ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» к административной ответственности по ч. 14 ст. 19.5 КоАП РФ.

Исследовав материалы дела, и оценив представленные доказательства в соответствии с требованиями ст. 26.11 КоАП РФ, прихожу к выводу о том, что вина ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.14 КоАП РФ полностью подтверждается материалами дела, не доверять которым у суда нет оснований, а именно: протоколом об административном правонарушении № 2-16-18-28 от 27.04.2016 года, копией предписания № 2-16-90/1/1 от 05.05.2015 года, копией распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки соблюдения требований пожарной безопасности № 2-16-57 от 25.02.2016 года, копией акта проверки № 2-16-57 от 25.04.2016 года, копией постановления мирового судьи судебного участка № 109 Проскурниковой С.М. от 14.07.2014 года.

В судебном заседании представитель по доверенности ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» Молоканова А.Ю. просила принять во внимание, что ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» самостоятельно не может устранить нарушения по непроектным перегородкам, так как данные перегородки в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, г.Кронштадт, ул. Гидростроителей д. 10 были произведены собственниками и нанимателями жилых помещений в доме. Мастера участков выходят в адреса, информируют жильцов, но собственники жилых помещений навстречу не идут, с июля 2014 года всем жителям квартир по данному адресу, у которых есть данные перегородки выданы предписания об их демонтаже со сроками исполнения до конца сентября 2014 года, однако жильцы ничего не предпринимают. У ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» отсутствует возможность по устранению нарушений требований пожарной безопасности.

Из объяснений представителя по доверенности ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» Молокановой А.Ю. и представленных документов следует, что у ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» отсутствует возможность по устранению нарушений требований пожарной безопасности, указанных в предписании №2-16-90/1/1 от 05.05.2015 года.

В соответствии с постановлением Пленума Верховного Суда РФ №5 от 24.03.2005 года (в редакции от 09.02.2012 года) «О некоторых вопросах,

возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях». Малозначительным административным правонарушением является действие или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий не представляющее существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений.

Суд полагает, что правонарушение, совершенное юридическим лицом ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» не представляет существенной опасности охраняемым общественным отношениям. Суд полагает, что ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» были предприняты зависящие от него меры по устранению выявленных нарушений.

С учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, суд признает правонарушение малозначительным, и в силу ст. 2.9 КоАП РФ освобождает юридическое лицо ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» от административной ответственности и объявляет ему устное замечание.

Руководствуясь ст. ст. 2.9, 19.5 ч.14 КоАП РФ,

### **ПОСТАНОВИЛ:**

Признать юридическое лицо ООО «Жилкомсервис Кронштадтского района» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.14 КоАП РФ, объявить устное замечание и освободить его от административной ответственности в соответствии со ст. 2.9 КоАП РФ, производство по делу № 5-390/2016-110 прекратить.

Постановление может быть обжаловано в Кронштадтский районный суд Санкт-Петербурга в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья:

